

Naboer og berørte grunneiere

Oslo, 26.03.2019

## **Varsling av oppstart detaljregulering og oppstart forhandling om utbyggingsavtale for Villavegen 1, Sørumsand.**

I medhold av Plan- og bygningsloven § 12-8 varsles oppstart av privat detaljregulering for eiendommen Villavegen 1. Reguleringen vil gjelde for eiendommene gnr/bnr: 46/32, 46/33 og 46/54.

Planområdet er ca. 11 dekar og foreslås regulert til sentrumsformål med bolig, forretning og annen offentlig eller privat tjenesteyting mm. Hensikten med reguleringsarbeidet er å legge til rette for bolig, næring med ny gågate og torg innenfor eiendommene som i dag er regulert til sentrumsformål i områdeplanen.

Plansaken kan følges på Sørum kommunes nettsider: [www.sorum.kommune.no](http://www.sorum.kommune.no)  
Saksnummer: **18/06260**.

Naboer og grunneiere varsles direkte gjennom dette brevet. Merknader og synspunkter som kan ha innvirkning på planarbeidet kan sendes til:

Dyrvik Arkitekter  
Grensen 3  
0175 Oslo

eller på epost: [sro@dyrvik.no](mailto:sro@dyrvik.no) innen 25.04.2019.  
Spørsmål til planarbeidet kan rettes til Silje Romedal tlf: 47489164

Med vennlig hilsen



Silje Romedal  
Sivilarkitekt MNAL

Vedlegg: Kart over området  
Kopi: Sørum kommune