

PLANINITIATIV

Detaljreguleringsplan for Frogner kirkegård, gnr./bnr. 273/1, 273/219, 274/1, 274/4 274/18



Utarbeidet av: Norconsult AS

Dato: 30.03.2023

1 Ansvarlige

Fagkyndig	Firma	Norconsult AS
	Adresse	Postboks 626, 1303 Sandvika
	Org.nr	NO 962392687 MVA
	Kontaktperson	Helga Sørby
	E-post	Helga.Sorby@norconsult.com
	Telefon	90178672
Forslagsstiller	Firma	Lillestrøm kommune, kommunalområde Eiendom
	Adresse	Postboks 313, 2001 Lillestrøm
	Org.nr.	820 710 592
	Kontaktperson	Lisbet Elvaker
	E-post	Lisbet.Elvaker@lillestrom.kommune.no
	Telefon	40486369
Hjemmelshaver	Navn	273/1: Privat hjemmelshaver 273/219: Eiendommen er ikke tinglyst 274/1: Privat hjemmelshaver 274/4: Privat hjemmelshaver 274/18: Sørums Kirkelige Fellesråd
	E-post / Telefon	

Fakturaadresse for plansaksgebyr:

EHF-adresser: Lillestrøm kommune: 820 710 592

2 Bakgrunn

2.1 Formålet med planen

Formålet med planen er å tilrettelegge for utvidelse av Frogner kirkegård med etablering av flere gravplasser. I kommuneplanens arealdel for Lillestrøm kommune er det avsatt areal for fremtidig grav- og urnelund i tilknytning til kirken.

I henhold til prognosen i *Gravplassmeldingen for Lillestrøm kommune 2021-2046*, vil kapasiteten på kistegraver på Frogner kirkegård krysse den lovpålagte 3 %-grensen i 2031. I Gravplassmeldingen anbefales det derfor å sette i gang detaljregulering for utvidelse umiddelbart, for å sikre at gravplassutvidelsen kan bli ferdigstilt til 2031. En utvidelse av kirkegården er viktig for å sikre tilstrekkelig kapasitet på gravplasser i kommunen.

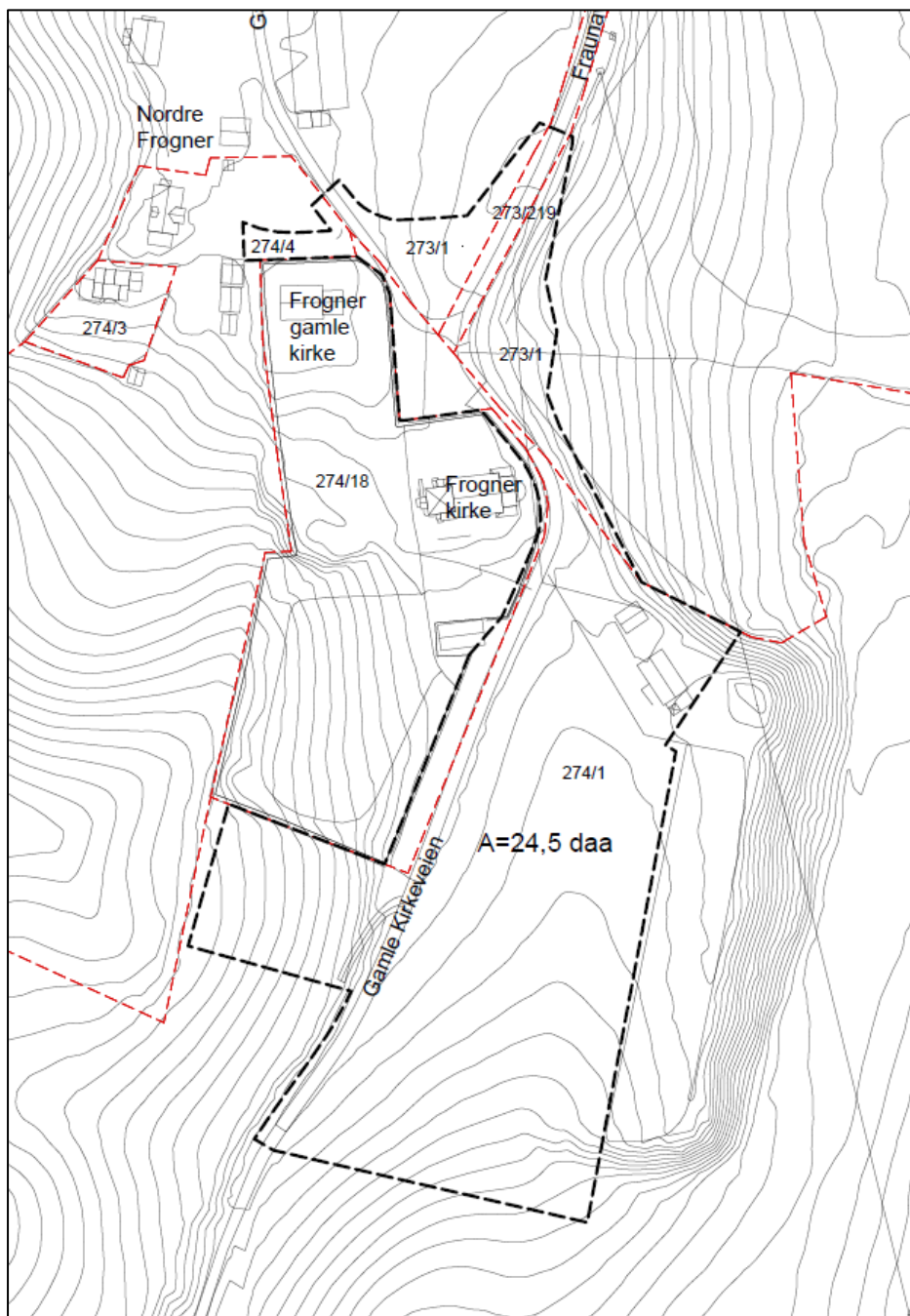
Per i dag er det begrensede parkeringsmuligheter i tilknytning til Frogner kirke, og planarbeidet skal også avklare og angi areal for nye parkeringsplasser, inkludert sykkelparkering. Det skal også ses på løsninger for oppgradering av adkomstvei gjennom planområdet.

Norconsult utarbeider en mulighetsstudie for utvidelse av kirkegården på oppdrag fra Lillestrøm kommune. Mulighetsstudien skal avklare hvor mye av arealet som er avsatt til grav- og urnelund i kommuneplanen som skal tas i bruk til gravplass og skal skissere løsninger for den utvidete gravplassen. Studien skal også se på plassering av parkeringsplass. Det er ønskelig å starte arbeidet med reguleringsplan for kirkegården parallelt med at mulighetsstudien ferdigstilles.

Mulighetsstudien er planlagt ferdigstilt i april 2023, og vil være et svært viktig innspill til reguleringsplanarbeidet.

2.2 Planområdet

Det foreslåtte planområdet ligger sør for tettstedet Frogner, nord i Lillestrøm kommune. Planområdet har en størrelse på 24,5 daa.



Figur 1: Foreslått planavgrensning.

Frogner kirkegård ligger på et høydedrag og det omkringliggende området består hovedsakelig av jordbrukslandskap og mindre skogsområder. Området er en del av et kulturhistorisk landskap av nasjonal interesse som inkluderer store deler av Frogner. Kirkegården tilhører Frogner kirke, som er bygget i tre og stod ferdig i 1925. Kirken har vernestatus og er listeført. Frogner gamle kirke er en middelaldersteinkirke som ble oppført trolig rundt 1180. Middelalderkirken ligger like nordvest for Frogner kirke og er automatisk fredet. Pilegrimsleden går gjennom området og krysser planområdet i nord ved middelalderkirken.

Det er i dag to veier som fører inn til planområdet. Fraunaveien er en kommunal vei som starter ved Frognerveien nordøst for planområdet, og som fungerer som adkomstvei for bil til området. Gamle Kirkeveien starter ved Stasjonsbakken i øst, går gjennom planområdet og videre til gården Søndre Frogner. Veien er privat og grusbelagt. Snuplassen nord for kirken anvendes i dag som parkeringsplass for besøkende.



Figur 2: Flyfoto av planområdet med foreslått planavgrensning.

Den foreløpige planavgrensningen tar utgangspunkt i areal avsatt til grav- og urnelund i forslag til ny kommuneplan. Arealet er ikke eid av kommunen og eiendommen forutsettes ervervet i forbindelse med reguleringsprosessen. Planområdet inkluderer en kårbolig sørøst for kirken som i dag benyttes som privatbolig. Videre inkluderer avgrensningen deler av arealet som er regulert gjennom gjeldende reguleringsplan for kirkegården (plan-ID 100). Dette inkluderer blant annet eksisterende vei nord for middelalderkirken samt nordlig del av Fraunaveien hvor det er ønskelig å gjøre oppgraderinger. Vei videre sørover gjennom området er også inkludert.

Frogner kirke, Frogner gamle kirke og eksisterende kirkegård er ikke medtatt i planavgrensningen ettersom det ikke er aktuelt å gjøre tiltak her. Blåbæråker sør for kårboligen er også unntatt planavgrensningen. Areal like sør for eksisterende kirkegård er ikke aktuelt for utvidelse grunnet bratthet. Arealet er likevel inkludert da det kan bli aktuelt å regulere området til LNF-formål.

I forbindelse med oppstartsmøte med kommunens planavdeling er det ønskelig å drøfte om mottaksareal for matjord skal reguleres. Det vil kunne påvirke planens avgrensning.

3 Planønsket

3.1 Ønsket bebyggelse, anlegg og andre tiltak

Det ønskes å tilrettelegge for utvidelse av kirkegården med flere gravplasser, som følge av begrenset kapasitet på gravplasser i kommunen. Det er behov for flere kisteograver, og det er også aktuelt å etablere andre gravtyper som urnegraver, gravlund, kolumbarium og graver tilrettelagt for andre trossamfunn.

Det vil være behov for terrengarbeid og masseflytting ved anleggelse av gravplasser i fremtiden. Det etterstrebes å ikke gjøre store endringer i terrengformen på området, men det vil bli behov for å grave bort øvre jordlag (matjord).

Det er begrenset med parkeringskapasitet i tilknytning til kirken. Parkering foregår i dag på snuplass nord for kirken og langs Gamle kirkeveien. Parkeringsplassene er ikke markert, men det er plass til omtrent 10 biler på snuområdet inkludert 2 merkede HC-plasser. Videre langs Gamle Kirkeveien er det plass til rundt 22 biler. Ved større seremonier og høytider har kirken en avtale med nabogården i sør om å kunne låne plass til parkering. Ifølge parkeringsnormen for Sørums kommuner skal det for forsamlingshus og lokaler for religionsutøvelse være bilparkeringsplasser til 0,2 % av antallet sitteplasser. Dette tilsvarer 63 plasser for Frogner kirke. I parkeringsnormen stilles det tilsvarende krav til antall sykkelparkeringsplasser. Per i dag er det ingen etablerte sykkelparkeringer i tilknytning til kirkegården. Gjennom planarbeidet er det ønskelig å tilrettelegge for etablering av nye bilparkeringsplasser og sykkelparkering. Planarbeidet skal også inkludere oppgradering av eksisterende bilveier i planområdet.

De interne gangveiene på kirkegården er grusbeltet. I søndre del av kirkegården er veiene bratte og ikke universelt utformet. Å tilrettelegge bedre for ulike brukergrupper og sikre god tilgjengelighet til område vil bli et viktig hensyn i kirkegårdsutvidelsen.

Frogner kirkegård ligger i et tradisjonelt jordbruksområde, omkranset av dyrkbar mark. Jordbruksområdet som skal utvides til kirkegård er registrert med svært god jordkvalitet i NIBIOs kartverk. Håndtering av masser og matjord vil bli et sentralt tema i planarbeidet. I forbindelse med planarbeidet skal det utarbeides en matjordplan som skal sikre gjenbruk av matjord som fjernes fra planområdet. Forslagstiller har tidligere vært i dialog med Landbruksavdelingen og Planavdelingen i forbindelse med avklaringer av mottaksareal for matjord for Skedsmo kirkegård. Søndre Frogner gård er her blitt nevnt som et mulig mottaksareal. Deler av Søndre Frogner gård er kartlagt med mindre god jordkvalitet i NIBIO som kan ha nytte av tilførsel av matjord, men de geotekniske forholdene må vurderes i den videre prosessen. Landbruksavdelingen og Planavdelingen mener at det er en god løsning å flytte matjorden internt på Søndre Frogner gård. Dette er også et sterkt ønske fra grunneier.

Det foreslåtte planområdet inkluderer kårbolig sørøst for kirken. Det kan bli aktuelt å benytte areal i tilknytning til boligen til planlager og parkeringsplass for Frogner kirke.

Det må også sees på tiltak for overvannshåndtering i utvidelsesdelen. Dette vil måtte koordineres med tekniske fag innen VA og geoteknikk i detaljeringsfasen.

Det skal ikke etableres ny bebyggelse i forbindelse med kirkegårdsutvidelsen.

3.2 Funksjonell og miljømessig kvalitet

Kirkegårdsutvidelsen skal gjennomføres på en måte som ivaretar hensynet til det kulturhistoriske landskapet i området. Det vil være viktig å beholde sikten mot kirkebygget for å sikre en god

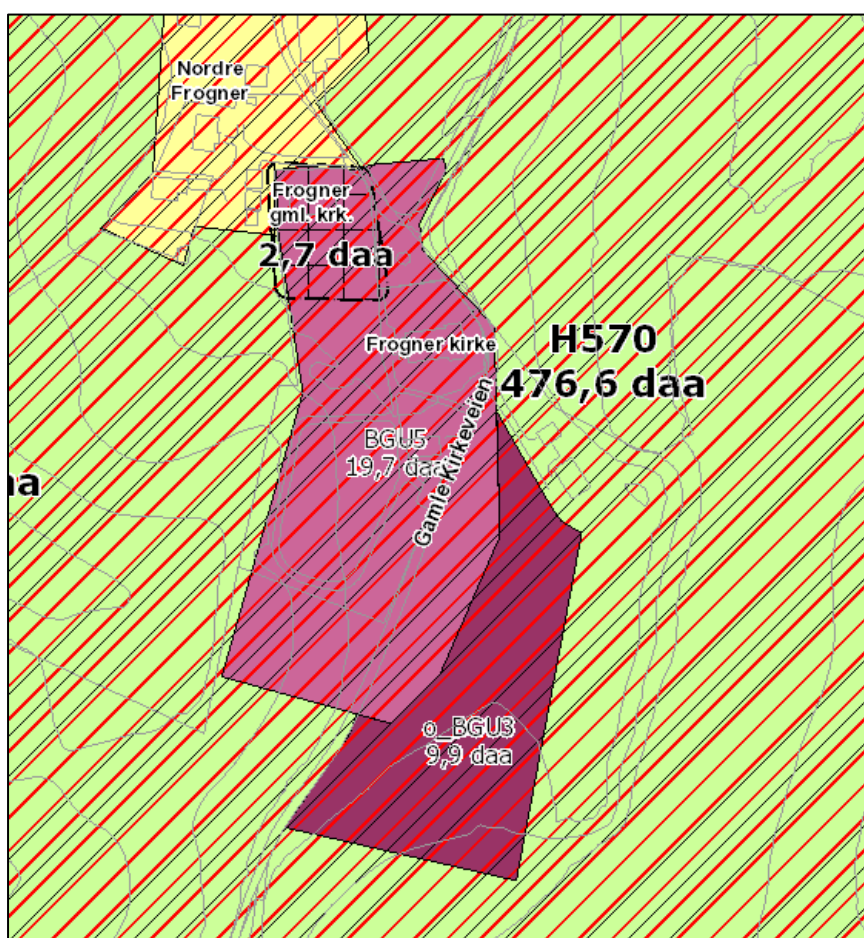
sammenheng mellom ny og gammel kirkegård. Sikten ut mot landskapet, spesielt mot sørvest, er en stor landskapsverdi for stedet som bør opprettholdes gjennom kirkegårdsutvidelsen.

Mesteparten av utvidelsesarealet har terrengforhold som vurderes å være godt egnet til gravlegging både for kiste- og urnegraver. I den sørligste delen av planområdet er terrenget brattere, og det må her foretas en vurdering av om området skal benyttes til gravfelt. Hvis arealet skal anvendes bør det ses på tiltak for å oppnå universell utforming.

4 Planstatus og føringer

4.1 Forholdet til kommuneplanen

Planområdet ligger i tidligere Sørums kommuner, og det er kommuneplanens arealdel for Sørums kommuner som gjelder inntil til felles arealdel for nye Lillestrøm kommuner er vedtatt. I kommuneplanens arealdel er planområdet avsatt til nåværende og fremtidig grav- og urnelund. Deler av arealet er avsatt til LNFR – tiltak for stedbunden næring.



Figur 3: Utklipp fra kommuneplanens arealdel Sørums kommuner.

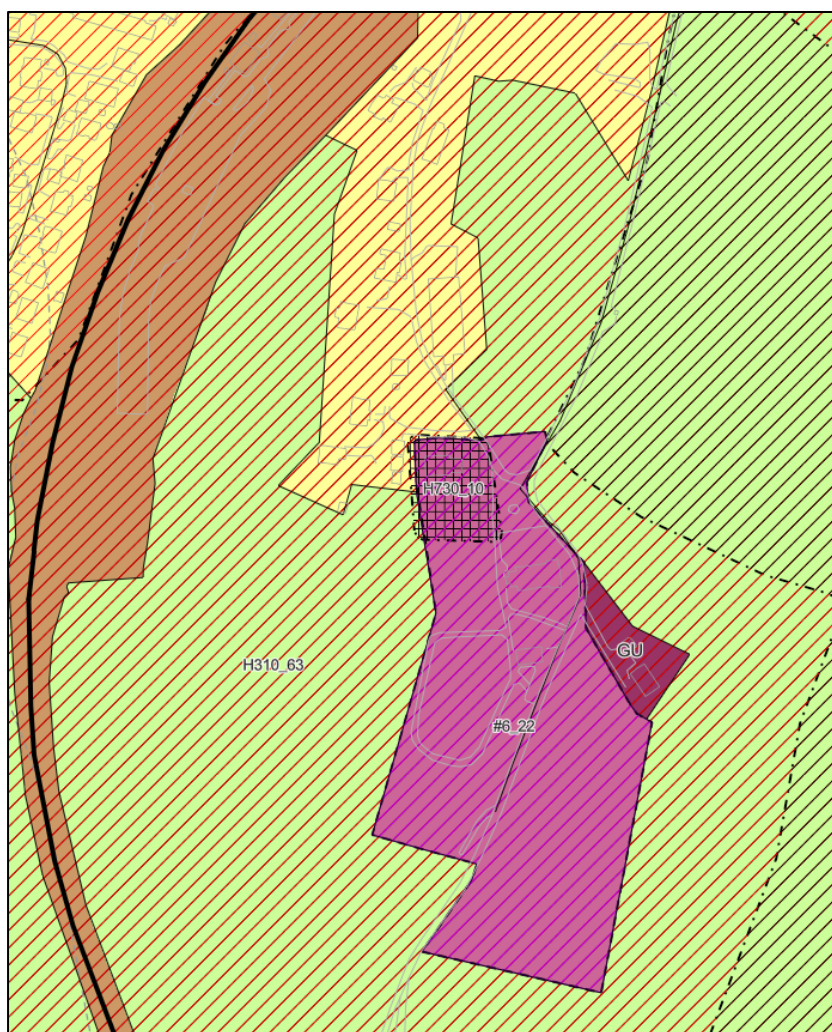
Planområdet inngår i hensynssone for bevaring av kulturmiljø (H570) hvor det skal tas særlig hensyn til bevaring av installasjoner, bygningsmiljø og kulturlandskap.

Frogner gamle kirke er omfattet av båndleggingszone etter lov om kulturminner (H730). Innenfor disse områdene er det ikke tillatt å iverksette tiltak som kan virke inn på kulturminnene, uten dispensasjon fra kulturminneloven. Innenfor middelalderkirkegård er gravlegging kun tillatt i gravfelt som har vært i kontinuerlig bruk etter 1945.

Planområdet ligger innenfor faresone for kvikkleire (H310_1). Før førstegangsbehandling av reguleringsplaner innenfor området skal det være gjennomført geotekniske grunnundersøkelser i henhold til NVEs veileder Sikkerhet mot kvikkleireskred.

Forslag til ny kommuneplanens arealdel for Lillestrøm kommune var på høring høsten 2022 og er under politisk behandling. I ny arealdel er det avsatt et større areal til eksisterende grav- og urnelund enn i gjeldende plan (se Figur 4 under). Kårbolig sørøst for kirken er inkludert og avsatt til fremtidig grav- og urnelund.

I ny arealdel er det også foreslått bestemmelsesområder for stille områder. Bestemmelsesområdene omfatter kirkegårder og viktige tettstedsnære friluftslivsområder som er lite påvirket av støy. Formålet med de foreslåtte bestemmelsesområdene er å sikre at støypåvirkningen i stille områder forblir uendret eller dempes. Planområdet inngår i bestemmelsesområdet #6_22. Båndleggingssone rundt middelalderkirken og hensynssoner for kvikkleire og kulturmiljø er videreført.



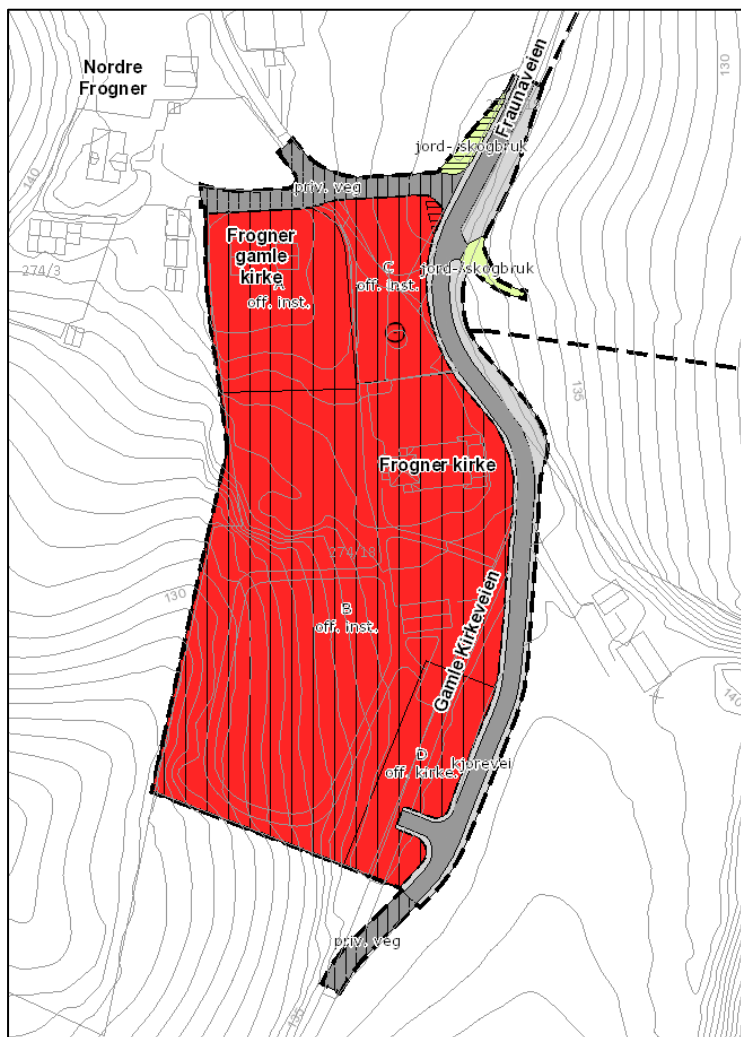
Figur 4: Utklipp fra forslag til ny kommuneplan.

4.2 Forholdet til gjeldende reguleringsplaner, retningslinjer og pågående planarbeid

4.2.1 Gjeldende reguleringsplan

Reguleringsplan for Frogner kirke (plan-ID 100) ble vedtatt den 12.06.91 og omfatter deler av det foreslåtte planområdet. Arealet er regulert til kirkeområde (spesialområde bevaring),

landbruksområde og offentlig og private veiformål. Middelalderkirken og kirkegårdsgrunnen rundt er markert som fredet område.



Figur 5: Utsnitt fra gjeldende reguleringsplan for Frogner kirke.

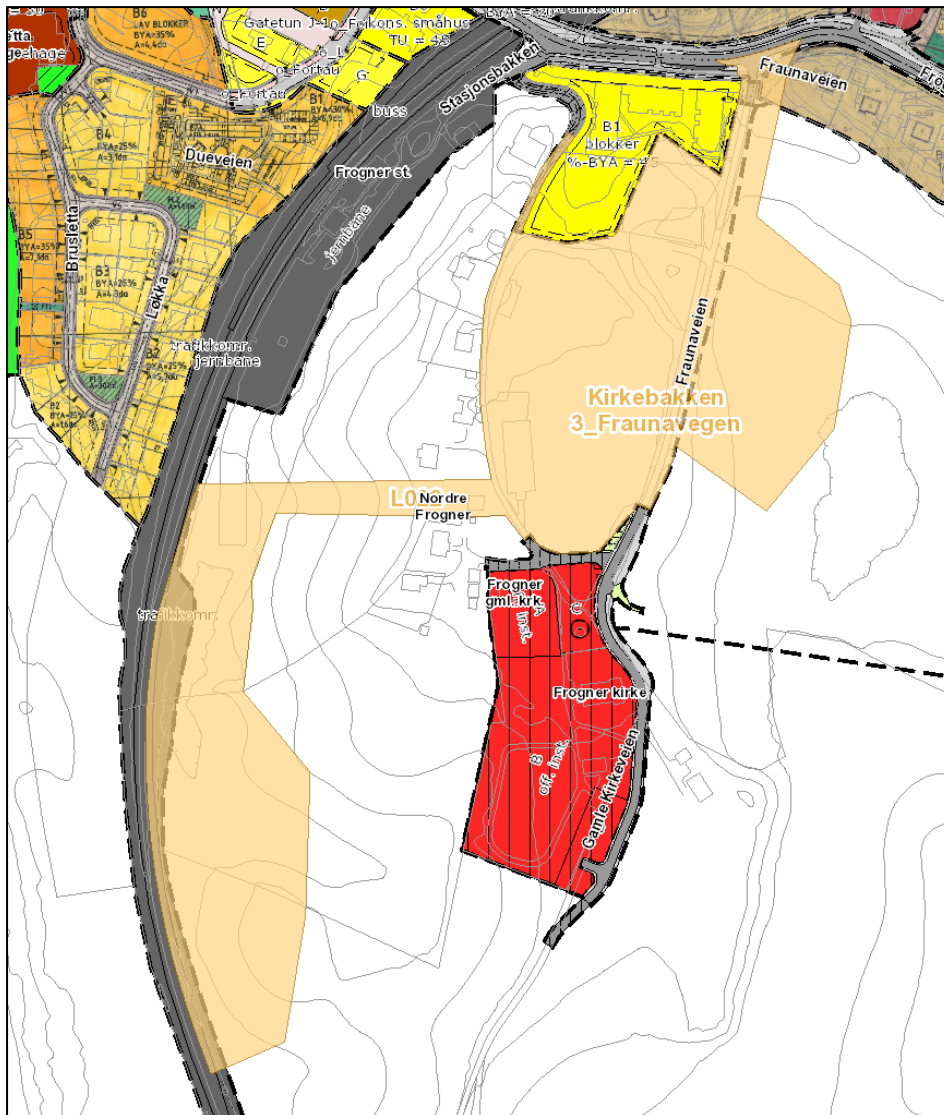
4.2.2 Tilgrensende planer

Planen grenser ikke til andre reguleringsplaner. Nord for planområdet ligger boligfeltet Kirkebakken regulert gjennom reguleringsplan for Kirkebakken (Plan-ID 215) vedtatt den 09.09.10. Nordvest for planområdet ligger Frogner stasjon. Stasjonsområdet og jernbanespor mot sør inngår reguleringsplan for Frogner stasjon (plan-ID 141) vedtatt den 13.12.2000.

4.2.3 Planer under arbeid

Like sør for Kirkebakken er det igangsatt planarbeid for utbygging av boligfeltet Kirkebakken III hvor det skal tilrettelegges for rekkehusutbygging (se Figur 6 under). Boligfeltet planlegges med adkomst fra Fraunaveien, som skal oppgraderes til kommunalteknisk standard med fortau i forbindelse med utbyggingen.

Bebyggelsen skal skjermes fra kirken og tilpasses det eksisterende kulturlandskapet for å ikke gi negativ nær- eller fjernvirkning i landskapet. Det er utført geotekniske undersøkelser i området for å kartlegge nødvendige sikringstiltak.



Figur 6. Utklipp fra kommunens karttjeneste som viser reguleringsplan under arbeid.

4.2.4 Kommunedelplaner

Kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljøer i Sørum 2017-2021

Frogner kirke med kulturlandskap (MILJØ1A) er et prioritert kulturmiljø omtalt i kulturminneplanen for Sørum kommune. I planen er det beskrevet hvordan kirkene med pilgrimsleden, Kirkebakken, samt flere arkeologiske kulturminner gjør at området er rangert som et kulturmiljø av nasjonal verdi i utredningen «Grøntstruktur Romerike». Viktigheten av å bevare kulturmiljøet med kulturlandskap og tilhørende gårder fremheves.

Som vedlegg til kulturminneplanen er det laget et register over kulturmiljøer i Sørum kommune. Kulturmiljøet rundt Frogner kirke er gitt bevaringskategori VK1, mens de to kirkene har bevaringskategori VK2. For kulturmiljøer og kulturminner med bevaringskategori VK1 er det stilt krav om at disse skal reguleres til bevaring.

4.3 Forholdet til Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus

Frogner er et av de prioriterte vekstområdene i Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus (RATP). Dette innebærer at det skal planlegges for fremtidig vekst i kommunen. Sosial og teknisk infrastruktur må tilrettelegges for videre vekst, noe som også inkluderer behov for større areal til kirkegårder og gravplasser.

Ifølge RATP skal de prioriterte vekstområdene utvikles konsentrert med gode lokale tilbud som gjør at befolkningen kan gå og sykle til daglige gjøremål, arbeidsplasser og fritidsaktiviteter. Konsentrert vekst skal også tilrettelegges for et konkurransedyktig kollektivtilbud. Frogner kirkegård ligger i nær tilknytning Frogner sentrum. Togstasjon og bussholdeplass ligger begge med en avstand på ca. 450 m fra kirken (ca. 5-8 minutters gange). Dette gjør at det er mulig å ankomme kirken med miljøvennlige transportmidler, men det mangler i dag fortau på deler av strekningen.

4.4 Forholdet til evt. andre regionale eller statlige føringer

Barne- og familiedepartementet og Klima- og miljødepartementet har utarbeidet rundskriv Q-06/2020 *Forvaltning av kirke, gravplass og kirkens omgivelser som kulturminne og kulturmiljø* som gir viktige føringer for forvaltningen av kirke og gravplassarealer.

Av rundskrivet fremgår det at utvidelse og vesentlig endring av en gravplass skal skje i henhold til planen for gravplassen, jf. gravplassforskriften §§ 2, 3, 4 og 5 og gravplassloven § 4.

Fylkeskommunen skal involveres i en tidlig fase av planleggingen. Lokal gravplassmyndighet skal sammen med statsforvalteren se til at kulturmiljøverdiene på eksisterende gravplass blir premissgivende for en eventuell utvidelse.

Planforslaget berører matjord, og lover og føringer for håndtering av matjord og masser vil være viktig grunnlag i arbeidet. *Regional plan for masseforvaltning i Akershus* (2016) skal sørge for størst mulig gjenbruksandel av gjenvinnbare masser og redusere miljø- og samfunnsbelastning fra masseuttak, massehåndtering og massetransport.

Planområdet ligger under marin grense og innenfor kartlagt kvikkleiresone, og NVEs veileder 1/2019 *Sikkerhet mot kvikkleireskred* vil legges til grunn for planarbeidet.

Kulturminneloven og andre føringer som ivaretar hensynet til kulturlandskapet og kulturminner i planområdet skal ivaretas i planarbeidet.

5 Tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser

Frogner kirke ligger på en høyde i terrenget, omgitt av et bølgende kulturlandskap. Kirken er derfor godt synlig fra omgivelsene i nesten alle himmelretninger. Utvidelsen av kirkegården vil føre til en endring i det eksisterende jordbrukslandskapet. Arealet for kirkegård vi ha et annet uttrykk enn den dyrka marka har i dag, og utstrekning og avgrensning med gjerde vil endre oppfattelsen av hvor mye plass kirke og kirkegård tar i landskapsbildet. Virkningen vil først og fremst ha en nærvirkning, og siktlinjer til kirkene vil ikke berøres. Valg av plassering av de ulike elementene som eksempelvis gravfelt og parkering vil kunne gi ulike visuelle konsekvenser.

I omgivelsene til Frogner kirke ligger det flere arkeologiske kulturminner, og pilgrimsleden går forbi kirken i nordøst før den følger Gamle Kirkeveien videre. Rett øst for Frogner kirke ligger det en tidligere gravhaug som er et automatisk fredet kulturminne. Gravhaugen er rasert og fremstår som ødelagt. De øvrige arkeologiske kulturminnene har foreløpig status som uavklart. Det er stor sannsynlighet for funn av flere arkeologiske kulturminner i forbindelse med utvidelsen av

kirkegården. Eventuelle funn må hensyntas i planprosessen. Det samme gjelder pilegrimsleden som må hensyntas i forbindelse med planlagt utbedring av vei.

Det er i dag flere som holder høy fart på veistrekningen mellom de to kirkene. Oppgradering av eksisterende veier skal inngå i planarbeidet. Dette vil kunne bidra til å bedre trafikksikkerheten i området. En eventuell omdisponering av parkeringsarealer, der parkering flyttes bort fra rundkjøring nord for kirken, vil i større grad hensynta kirkemiljøet og kan gjøre adkomsten til området mer attraktiv.

På Frogner kirke er det observert vipe, som er en kritisk truet art. I videre arbeid bør det vurderes om det er mulig å legge til rette for vipe, i tillegg til annet dyreliv. En kirkegård bestående av ren gressplen er negativt for det biologiske mangfoldet og for utvidelsen bør det være et mål å finne gode alternativer til gressplen, som eng eller naturplen. Det bør også legges opp til insektsvennlige planter eller gjøre tiltak som kan bidra til økt artsmangfold, og det må vurderes tiltak for å forhindre spredning av fremmede arter. I planleggingen av utvidelsen skal det ikke velges vegetasjon som kan tenkes skadelig for naturen eller habitatet på og rundt kirkegården.

Virkninger utenfor planområdet

Kirkegårdsutvidelsen vil innebære terrengarbeid og flytting av matjord. For matjord og andre masser er det behov for mottaksareal. Det kan bli aktuelt å benytte mottaksareal utenfor planområdet, men det er foreløpig vurdert som en god løsning å flytte matjorden internt på Søndre Frogner gård. Dette må avklares gjennom planprosessen og løsninger vil bli beskrevet i egen matjordplan.

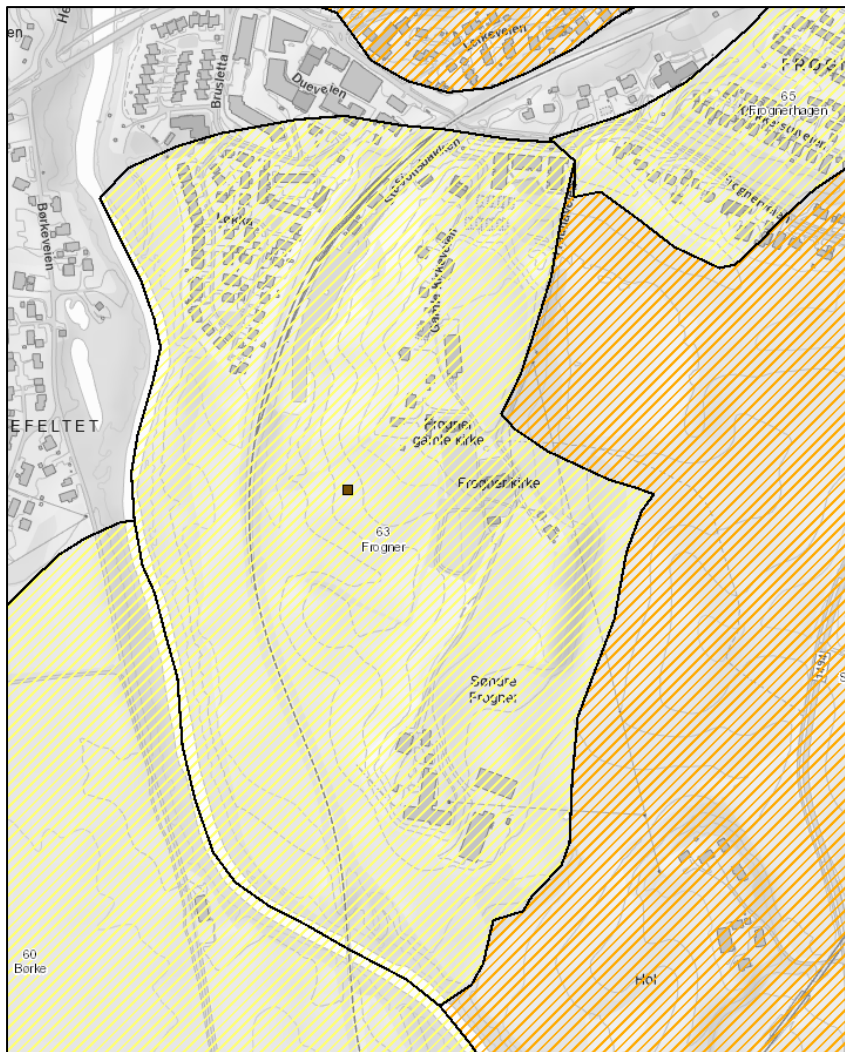
Utover dette vil planforslaget ikke gi store virkninger utenfor planområdet. Forslaget vil i liten grad påvirke andre omgivelser enn kirkeområdet og øvrig areal som inngår i planavgrensningen. Unntaket er Søndre Frogner gård som vil få kirkegården nærmere på bebyggelsen.

6 Samfunnssikkerhet

Som del av planprosessen vil det gjennomføres ulike utredninger og undersøkelser, blant annet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse). ROS-analysen skal bidra til å avdekke risiko og sårbarhet i prosjektet. For identifiserte farer skal det foreslås avbøtende tiltak.

Hele planområdet ligger under marin grense, og planområdet ligger også innenfor den kartlagte kvikkleiresonen 63 Frogner med lav faregrad og delvis innenfor 62 Skrøner med middels faregrad. Sonene grenser til andre kvikkleiresoner både i øst og i vest. Det er registrert en skredhendelse i området der det gikk et løsmasseskred den 15. november 2000. Planområdet omfattes også av faresone for kvikkleire (H310_1) i kommuneplan for Sørums kommun. Innenfor sonen skal det tas særskilt hensyn til geoteknisk stabilitet.

Grunnundersøkelser og vurdering av fare for kvikkleireskred vil bli en viktig del av planprosessen. I henhold til bestemmelse § 5.5 i kommuneplanens arealdel skal det ved utarbeidelse av reguleringsplaner i områder uten dokumenterte stabile grunnforhold, gjennomføres undersøkelser i henhold til NVEs retningslinjer før planen går til 1. gangs politiske behandling. Det skal legges særlig vekt på vurdering av områdestabilitet. Til 1. gangs politiske behandling stilles det også krav om massehåndteringsplan. Massebalanse og størst mulig grad av materialgjenvinning og gjenbruk av masser skal tilstrebes, og hvis masser skal transporteres bort skal det angis hvor massene leveres.



Figur 7: Faresoner for kvikkleire i og rundt planområdet. Kilde: Kommunens karttjeneste.

7 Krav til planprogram og konsekvensutredning

Utredningsplikten er vurdert i henhold til § 6 og § 8 i Forskrift om konsekvensutredninger. Jf. § 6 bokstav a skal reguleringsplaner for tiltak i vedlegg I alltid konsekvensutredes og ha planprogram. Planforslaget omfattes ikke av tiltak nevnt i vedlegget.

Utredningsplikten er videre vurdert i henhold til § 8 i forskriften. Planer og tiltak som faller inn under § 8 skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn etter § 10. Dette gjelder reguleringsplaner for tiltak i vedlegg II samt tiltak etter vedlegg II som behandles etter annen lov enn plan- og bygningsloven. Planforslaget faller inn under punkt 10. bokstav b) *Utviklingsprosjekter for by- og tettstedsområder, inkludert kjøpesentre og parkeringsanlegg* i vedlegg II. Av veileder for konsekvensutredninger (Kommunal – og moderniseringsdepartementet, 2021) fremgår det at kirkegårder/gravlunder er et infrastrukturprosjekt som vurderes å inngå i bestemmelsen.

Ettersom planforslaget omfattes av vedlegg II skal det vurderes etter § 10. Størsteparten av arealet som inngår i planområdet og skal benyttes til kirkegårdsutvidelse er avsatt til grav- og urnelund i gjeldende kommuneplan, mens kårbolig og omkringliggende areal er medtatt i forslag til ny

kommuneplan. Utvidelse av kirkegårdsarealet er utredet i forbindelse med utarbeidelse av gjeldende kommuneplan og omtalt i tilhørende ROS/KU. Her ble det konkludert med at en utvidelse av kirkegården sørøst for kirken var det mest gunstige alternativet. Utvidelse av areal avsatt til grav- og urnelund (inkludering av kårbolig) i forslag til ny arealdel er også omtalt i tilhørende ROS og KU. Kirkegårdsutvidelsen vurderes derfor å være i tråd med overordnede planer.

Det er kun et lite areal nord i planområdet på østsiden av Fraunaveien/Gamle Kirkeveien som er avsatt til LNF i kommuneplanens arealdel. Det er så langt vurdert at det ikke er aktuelt å gjøre større tiltak her. Arealet er også lite, og tiltaket er derfor ikke ansett for å ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

Det vurderes ut fra § 6 og § 8 at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning eller planprogram.

8 Planprosess og medvirkning

8.1 Vesentlige interesser som berøres

Vesentlige interesser som berøres av planforslaget vil være vern av jordbruksareal, områdestabilitet, hensyn til grunneiere og ev. naboer i området samt hensyn til kirkene med omkringliggende kulturmiljø og kulturminner.

8.2 Berørte offentlige organer og andre interesserte aktører

Høringsparter som antas å ha særlig relevans for planarbeidet er:

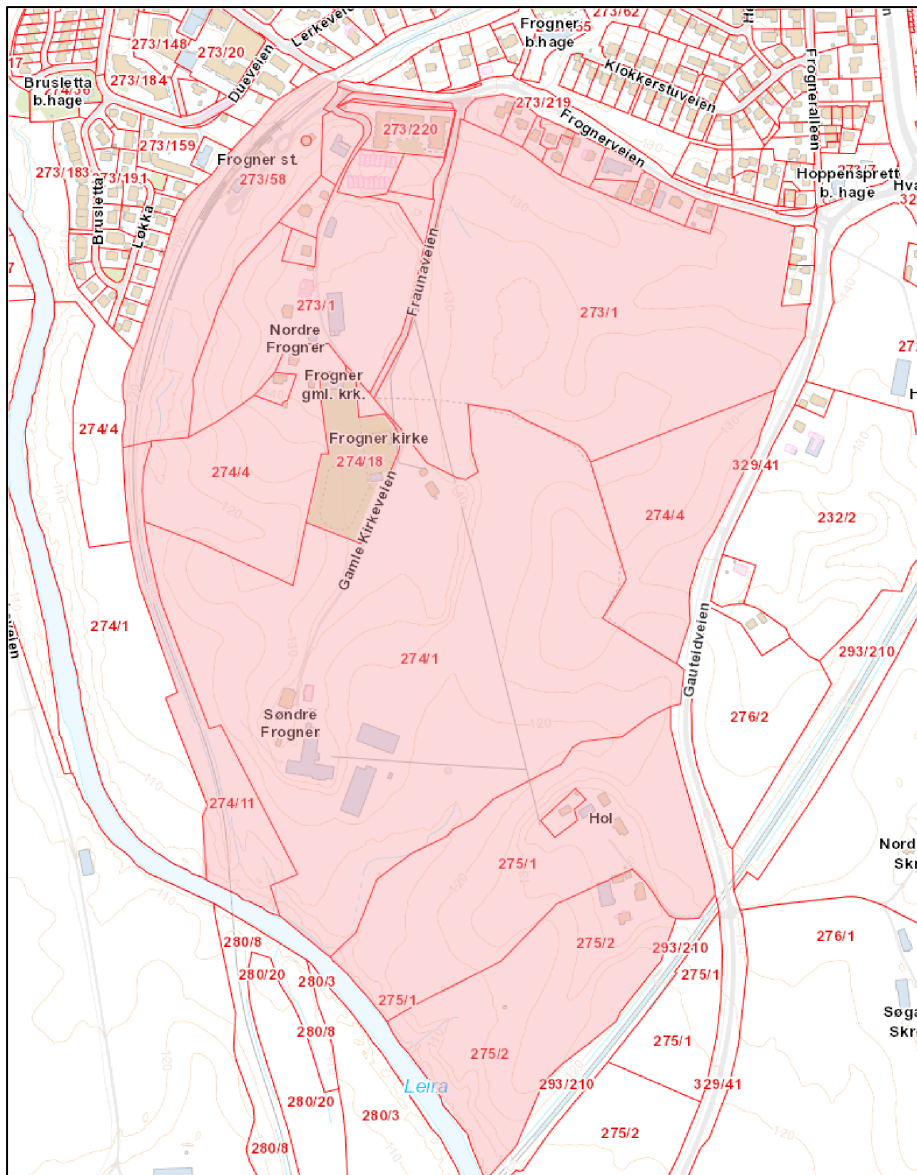
- Direkte berørte grunneiere og naboer
- Statsforvalteren i Oslo og Viken
- Viken fylkeskommune
- Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
- Norges vassdrags- og energidirektorat
- Statens vegvesen
- Den norske kirke
- Bispedømmerådet
- Kommunaltekniske myndigheter
- Landbruksavdelingen i Lillestrøm kommune
- Frogner historielag

8.3 Medvirkning

I planarbeidet vil det i tråd med lovpålagte krav i plan- og bygningsloven legges opp til at berørte parter varsles ved oppstart av planarbeidet og at berørte parter får planforslaget på høring. Med berørte parter menes grunneiere og naboer, i tillegg til myndigheter, lag og foreninger i tråd med Lillestrøm kommunes faste varslingsliste i plansaker. Ut over dette vil det vurderes fortløpende gjennom planprosessen om det er behov for ytterligere medvirkning.

Kirken, representert ved Lillestrøm kirkelige fellesråd, har vært tett involvert i innledende fase av planarbeidet og vil ha en viktig rolle i videre planarbeid for Frogner kirkegård.

Figur 8 viser en oversikt over hvilke eiendommer det vil være aktuelt å varsle ved oppstart av planarbeidet. Dette inkluderer grunneiere innenfor planområdet og naboer til området.



Figur 8: Eiendommer aktuelle for varsling

8.4 Fremdrift

Det er ønskelig å annonsere oppstart av planarbeid i kort tid etter gjennomført oppstartsmøte med planavdelingen i kommunen. I tabellen under skisseres ønsket fremdrift i planprosessen.

Tentativ fremdrift	
Varsling av oppstart	April 2023
Innspillsperiode	Mai 2023
Utarbeidelse av planforslag med nødvendige utredninger	Juni – desember 2023
Innsending av planforslag til kommunen	Januar 2024
1. gangs behandling	Februar 2024
Høring og offentlig ettersyn	Mars, april 2024
Eventuell justering av planforslag	Mai 2024
Sluttbehandling og vedtak av plan	Juni, juli 2024